

建売住宅完成見学会

Open House

売出期日 **6/15** 土 **16** 日

OPEN TIME 10:00~17:00

- ◆ 将来の参考に見学したい。
 - ◆ 建て替えを検討している。
 - ◆ 設備・収納など、実物を見考えたい。
- など、
この機会にぜひご来場ください。

コンパクトでも機能的な平屋建て。
暮らしに“ちょうどいい家”を
ぜひご覧ください。

土地 60.00坪
建物 23.37坪

平屋建

総額

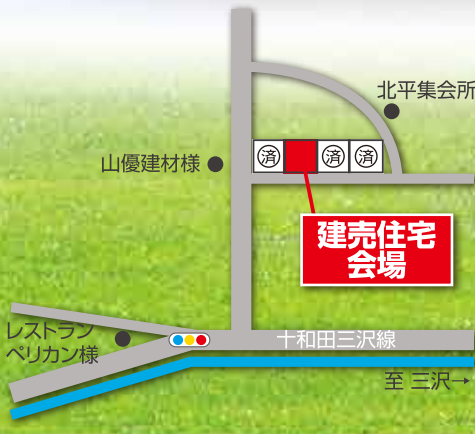
1,450万円

家賃より安い!!
ローン支払!!

月々 **41,600**円
(35年返済 10年固定1.1%)

ご案内図

十和田市大字三本木字北平147-933



ちとせ小 学区 **三本木字北平**

ここまで変わる完全リフォームを
ご確認ください。

中古物件 ①

2階建

土地 94.68坪
建物 31.55坪(1F)
10.00坪(2F)

総額 **950**万円

- ・キッチン
- ・風呂
- ・洗面
- ・トイレ
- ・ボイラー
- ・窓
- ・水回り完全交換
- ・駐車場アスファルト

ローン支払額 月々 **30,995**円(30年)
(10年固定1.1%)
月々 **36,235**円(25年)



- 用途地域/無指定
- 学区/ちとせ小・甲東中
- 建ぺい率/70%
- 昭和59年新築
- 容積率/200%
- 令和元年完全リフォーム
- 取引態様/売主



完全整備された庭園付き
季節の移り変わりが楽しめます。



ご案内図

十和田市大字三本木字北平147-444

快適な住まいづくりをアドバイス

(有)中野渡管財

十和田市稲生町12-14
青森県知事許可(7)第244号

TEL 0176-22-2625

http://www.n-kanzai.co.jp/

中野渡管財 検索

宅地・分譲地情報

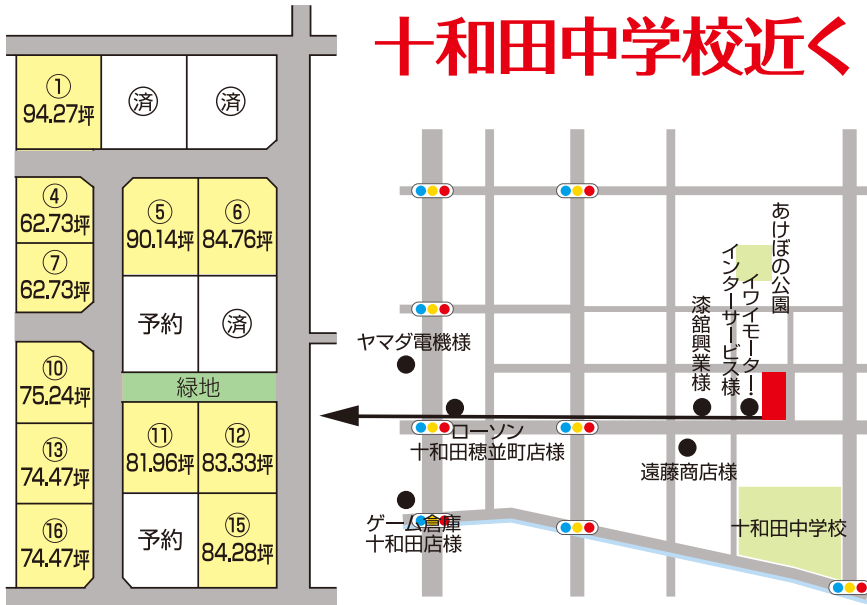


東十六番町 三小 学区

十和田市東十六番町

坪単価 **39,500円**~ 15区画
62.73坪~

十和田中学校近く



- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住宅
- 地目/宅地
- 学区/三小・十和田中
- 上水道・浄化槽
- 取引態様/売主

一本木沢 東小 学区

十和田市一本木沢

坪単価 **39,800円**~

- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 用途地域/無指定
- 地目/畑 (農地転用必要)
- 学区/東小・東中
- 上下水道完備
- 取引態様/売主



面積自由分割可

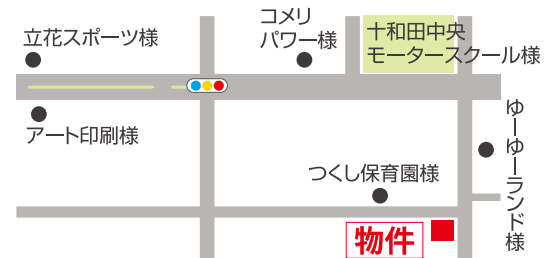
東小まで150m 徒歩3分

東十五番町 南小 学区

十和田市東十五番町167-3

1区画 **250万円** 54坪 **コメリパワー十和田店近く**

- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第一種住居
- 地目/宅地
- 学区/三小・十和田中
- 取引態様/仲介



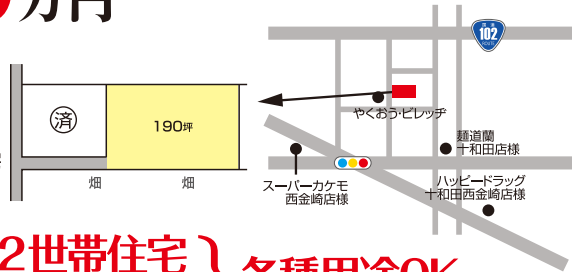
物件

西金崎 西小 学区

十和田市西金崎

1区画 **450万円**
190坪

- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 用途地域/第一種中高層住宅
- 地目/宅地
- 学区/西小・甲東中
- 上下水道設置予定
- 取引態様/売主



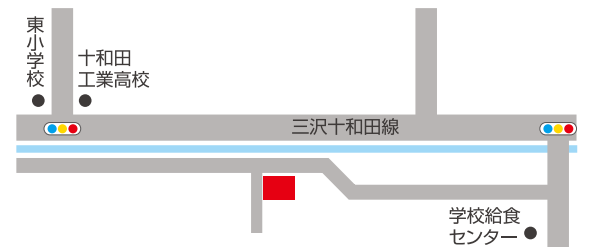
2世帯住宅 } 各種用途OK
アパート

東二十一番町 東小 学区

十和田市東二十一番町

1区画 **683万円**
136.63坪 **東小まで450m 徒歩6分**

- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 用途地域/第一種低層住宅
- 地目/宅地
- 学区/東小・東中
- 上下水道
- 取引態様/仲介



学校給食センター

西小 学区 西金崎

西小学校まで徒歩6分

中古物件 ②



全面リフォーム中!

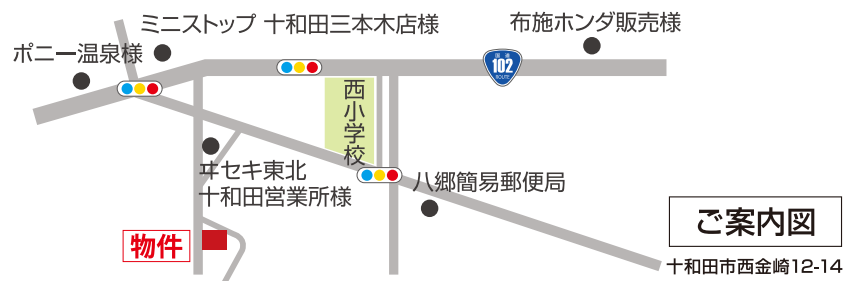
**リフォームの経過を
ご覧ください**

2階建

土地 **84.27坪**
建物 **23.79坪(1F)**
8.26坪(2F)

- ・キッチン
- ・風呂
- ・洗面
- ・トイレ
- ・ボイラー
- ・屋根・壁塗装
- ・窓
- ・水回り完全交換
- ・駐車場

- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 用途地域/無指定
- 地目/宅地
- 学区/西小・甲東中
- 上下水道設置
- 取引態様/



ご案内図

十和田市西金崎12-14