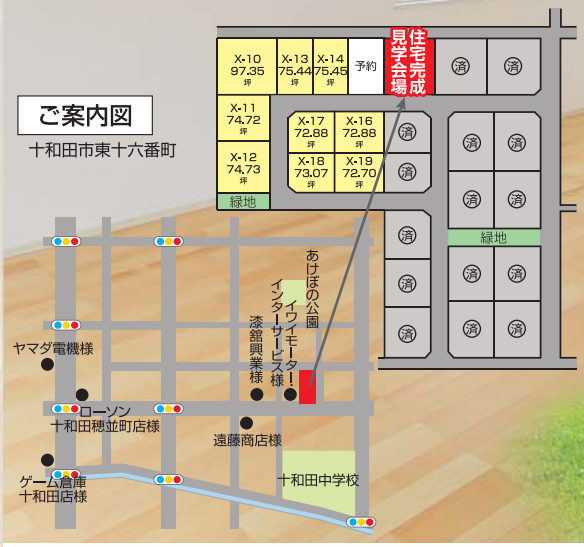
住まい見学会

Open House
東十六番町
見学会場

スタイリッシュでも
ぬくもりを感じる家
広さ、収納、生活動線、無駄のない空間



5/22(土)▶23(日)
OPEN TIME | 10:00~17:00

◆将来の参考に見学したい。
◆建て替えを検討している。
◆設備・収納など実物を見たい。

この機会に
ぜひお電話ください。
TEL
0176-22-2625

新型コロナウイルス感染症予防に関する当社の取り組みについて
新型コロナウイルス感染防止対策としてアルコール消毒・マスク・手袋を準備しております。

建売住宅建築予定

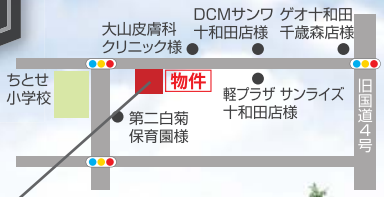
Open House
元町西3丁目
総額1,950万円

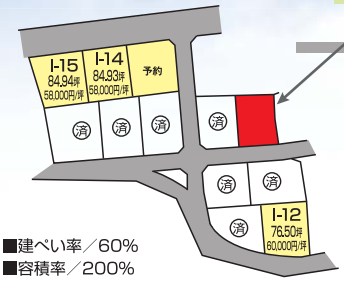
【9月末完成予定】

オール電化 平屋

土 地 79.71坪
建 物 26.00坪

ご案内図
十和田市元町西３丁目





ちとせ小学校まで
徒歩1分

■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■用途地域／第一種住居地域
■地目／上下水道完備
■学区／ちとせ小・甲東中
■取引態様／売主

今と将来を考えた
平屋という選択
間取り等、ぜひお問合せください。

家賃並のお支払い
(例)
ローン支払額
(3年固定 0.65%)(40年)
月々46,000円
(3年固定 0.65%)(35年)
月々52,000円

予約受付中

完成予想図

快適な住まいづくりをアドバイス (有)中野渡管財
十和田市稲生町12-14
青森県知事許可（7）第2440号
TEL 0176-22-2625
http://www.n-kanzai.co.jp/
中野渡管財 検索

宅地・分譲地情報

十和田市で土地を探している、土地を買いたい、
土地を売りたい、そんな方は中野渡管財まで
お気軽にお問い合わせください

① 西小稲　第二期分譲

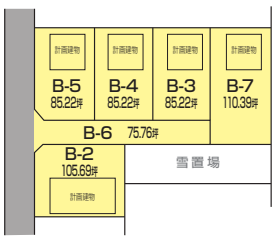
十和田市三本木字西小稲　**南小学区**

坪単価

50,000円～

■建ぺい率／70%
■容積率／200%
■用途地域／無指定
■設備／上下水道完備
■地目／宅地
■学区／南小・三本木中
■取引態様／売主

8月末販売開始予定



お問合わせはお電話ください。
TEL.0176-22-2625
係員がご説明、ご案内致します。(随時)

(有)中野渡管財
物件の詳細は当社
ホームページをご覧ください。

② 元町西3丁目

十和田市元町西3丁目　**ちとせ小学区**

坪単価

58,000円～
60,000円

■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■用途地域／第一種住居地域
■設備／上下水道完備
■地目／宅地
■学区／ちとせ小・甲東中
■取引態様／売主

③ 東十六番町　第二期分譲

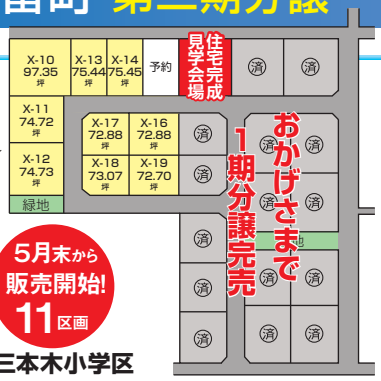
十和田市東十六番町　**三本木小学区**

坪単価

42,000円～
45,000円

■建ぺい率／50%
■容積率／80%
■用途地域／第一種低層住居
■設備／上水道のみ 浄化槽地域
■地目／宅地
■学区／三本木小・十和田中
■取引態様／売主

5月末から販売開始!
11区画



④ 千歳森

十和田市大字三本木字千歳森339-35他　**ちとせ小学区**

坪単価

27,500円

面積自由分割可

■建ぺい率／70%
■容積率／200%
■用途地域／無指定
■設備／上水道前面道路より引込可、浄化槽地域
■地目／宅地
■学区／ちとせ小・甲東中
■取引態様／仲介

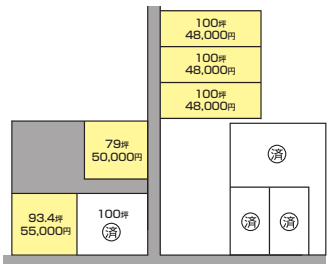
⑤ 西二十一番町

十和田市西二十一番町　**北園小学区**

坪単価

48,000円～

■建ぺい率／50%
■容積率／80%
■用途地域／第一種低層住居
■設備／上水道あり、下水道地域
■地目／宅地
■学区／北園小・三本木中
■取引態様／売主



⑥ 西四番町

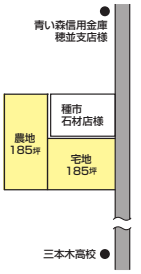
十和田市西四番町231-31 他　**南小学区**

370坪　総額 **1,200万円**

この場所で坪当り3万円台！

■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■用途地域／第一種住居
■地目／農地・宅地
（農転必要有）
■学区／南小・十和田中
■上下水道完備
■取引態様／仲介

お買い得価格!!



⑦ せせらぎ分譲地

十和田市西二十一番町231-31他　**北園小学区**

坪単価

45,000円

75坪
78坪

■建ぺい率／50%
■容積率／80%
■用途地域／第一種低層住居
■地目／宅地
■学区／北園小・三本木中
■上下水道完備
■取引態様／売主

快適な住まいづくりをアドバイス　**(有)中野渡管財**
十和田市稲生町12-14
青森県知事許可（7）第2440号
TEL 0176-22-2625
http://www.n-kanzai.co.jp/
中野渡管財　検索